

ที่ กบ ๐๐๒๓.๓/ว ๒๐๓๐

ศาลากลางจังหวัดกระบี่
๙/๑๐ ถนนอุตรกิจ กบ ๘๑๐๐๐

๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองกระบี่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๙๔๗๗
ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดกระบี่ได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นต้นไป กรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีแล้วไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ

จังหวัดกระบี่พิจารณาแล้ว เพื่อให้การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นต้นไป เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา สำหรับอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ สุริยะวงค์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐-๗๕๖๑-๑๘๙๙

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดกระบี่
เลขที่ 6362
วันที่ 11 พ.ย. 2569
เวลา

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๕๗๗

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

ศาลากลางจังหวัดกระ
เลขรับ 8483
วันที่ 11 พ.ย. 2569
เวลา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ชุด
๒. แนวทางการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นต้นไป กรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีแล้วไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอรรษิษฐ์ สัมพันธรัตน์)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
กองบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ดิสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย



ประกาศกระทรวงมหาดไทย,
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
กรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด
เพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี,

ด้วยมีผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลายรายได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีแล้วไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพ ครบถ้วน และสร้างความเป็นธรรม โดยไม่ก่อให้เกิดภาระแก่ประชาชนผู้เสียภาษี และสอดคล้องกับคำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นต้นไป ดังนี้

๒.๑ กรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ทำให้ผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดได้ จากเดิมภายในเดือนเมษายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบ ให้ขยายกำหนดเวลาออกไปเป็นภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษี

๒.๒ กรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในกำหนดระยะเวลาชำระภาษี แต่ผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในวันสุดท้ายของกำหนดเวลาชำระภาษีได้ด้วยเหตุอันเกิดจากระบบรับชำระภาษี ให้ขยายกำหนดเวลาออกไปเป็นภายในสามวันนับแต่วันที่เกิดเหตุดังกล่าว

๒.๓ กรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในกำหนดระยะเวลาชำระภาษี แต่ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีน้อยกว่าสิบห้าวัน ให้ขยายกำหนดเวลาออกไปอีกสิบห้าวันนับแต่วันครบกำหนดชำระภาษี

๓. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีตามข้อ ๒ ในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

/๓.๑ งวดที่หนึ่ง..

๓.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นชำระภายในกำหนดเวลาตามข้อ ๒.๑ ข้อ ๒.๒ และข้อ ๒.๓

๓.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นชำระภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่หนึ่ง

๓.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นชำระภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่สอง

๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีตามข้อ ๒ ที่มีภาษีค้างชำระตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระภาษี ตามข้อ ๒.๑ ข้อ ๒.๒ และข้อ ๒.๓

๕. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระของผู้เสียภาษีตามข้อ ๒ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดขยายเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ

๖. กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้แก่ผู้เสียภาษีรายใดไปแล้วก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับ และกำหนดเวลาดำเนินการยังไม่สิ้นสุด ให้ถือเป็นการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

แนวทางการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ที่	เรื่อง	คำอธิบาย
๑	ชื่อประกาศ	ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด เพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี
๒	หลักการและเหตุผล	<u>หลักการ</u> ยกเลิกประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ <u>เหตุผล</u> คณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙ มีข้อสังเกตว่า กระทรวงมหาดไทยอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีเพื่อรองรับกรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีได้ภายในกำหนดเวลาซึ่งเกิดจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี โดยอาจเทียบเคียงกับกรณีกระทรวงมหาดไทยออกประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ดังนั้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ยกเลิกประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นต้นไป เพื่อแก้ไขปัญหากรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด เพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี โดยไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามกฎหมายกรณีชำระภาษีล่าช้า
๓	วันเริ่มใช้บังคับ	ใช้บังคับสำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นต้นไป

ที่	เรื่อง	คำอธิบาย
๔	เงื่อนไขการบังคับใช้	ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ในกรณีดังต่อไปนี้ ๔.๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งประเมินภาษีตามวิธีการและภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด หรือกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย หรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีออกไป แล้วแต่กรณี ตามมาตรา ๑๓ มาตรา ๑๔ และมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แต่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษี โดยไม่ใช่ความผิดของผู้เสียภาษี เช่น มีการนำจ่ายไปรษณีย์ล่าช้า ทำให้ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษี ๔.๒ ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในกำหนดระยะเวลาชำระภาษี แต่ผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในวันสุดท้ายของกำหนดเวลาชำระภาษีได้ด้วยเหตุอันเกิดจากระบบรับชำระภาษี ๔.๓ ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในกำหนดเวลาชำระภาษี แต่ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีน้อยกว่า ๑๕ วัน
๕	ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ	๕.๑ <u>ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี</u> ดังนี้ ๕.๑.๑ ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินตามข้อ ๔.๑ ๕.๑.๒ ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่เกิดเหตุ ตามข้อ ๔.๒ ๕.๑.๓ ขยายออกไปอีก ๑๕ วัน นับแต่วันครบกำหนดชำระภาษีตามข้อ ๔.๓ ๕.๒ <u>กำหนดเวลาผ่อนชำระภาษี</u> ๕.๒.๑ งวดที่ ๑ ภายในกำหนดเวลาตามข้อ ๕.๑.๑ ข้อ ๕.๑.๒ และข้อ ๕.๑.๓ ๕.๒.๒ งวดที่ ๒ ภายใน ๑ เดือน นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่ ๑ ๕.๒.๓ งวดที่ ๓ ภายใน ๑ เดือน นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่ ๒ ๕.๓ <u>กำหนดเวลามีหนังสือแจ้งเตือน</u> ภายใน ๑ เดือน นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระภาษี ตามข้อ ๕.๑ ๕.๔ <u>กำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน</u> ภายใน ๑ เดือน นับแต่วันที่ครบกำหนดขยายเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือน ตามข้อ ๕.๓

ที่	เรื่อง	คำอธิบาย
๖	ตัวอย่างการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ	๖.๑ กรณีกำหนดเวลาชำระภาษีวันสุดท้ายตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการออกไป คือวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๗๐ ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีเมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๗๐ ซึ่งเกินกำหนดเวลาชำระภาษี กำหนดเวลาดำเนินการตามประกาศฉบับนี้จะเป็น ดังนี้ ๖.๑.๑ กำหนดเวลาชำระภาษี คือภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๗๐ ๖.๑.๒ กำหนดเวลาผ่อนชำระภาษี (๑) งวดที่ ๑ คือ ภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๗๐ (๒) งวดที่ ๒ คือ ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐ (๓) งวดที่ ๓ คือ ภายในวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๗๐ ๖.๑.๓ กำหนดเวลามีหนังสือแจ้งเตือน คือ ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐ ๖.๑.๔ กำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา คือ ภายในวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๗๐ ๖.๒ กรณีกำหนดเวลาชำระภาษีวันสุดท้ายตามที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการออกไปคือวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๗๐ ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีเมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๗๐ และชำระภาษีในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๗๐ แต่ไม่สามารถชำระภาษีได้ เนื่องจากระบบรับชำระภาษีขัดข้อง กำหนดเวลาดำเนินการตามประกาศฉบับนี้จะเป็น ดังนี้ ๖.๒.๑ กำหนดเวลาชำระภาษี คือภายในวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๗๐ ๖.๒.๒ กำหนดเวลาผ่อนชำระภาษี (๑) งวดที่ ๑ คือ ภายในวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๗๐ (๒) งวดที่ ๒ คือ ภายในวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๗๐ (๓) งวดที่ ๓ คือ ภายในวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๗๐ ๖.๒.๓ กำหนดเวลามีหนังสือแจ้งเตือน คือ ภายในวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๗๐ ๖.๒.๔ กำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา คือ ภายในวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๗๐ ๖.๓ กรณีกำหนดเวลาชำระภาษีวันสุดท้ายตามที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการออกไปคือวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๗๐ ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีเมื่อวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๗๐ ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีน้อยกว่า ๑๕ วัน กำหนดเวลาดำเนินการตามประกาศฉบับนี้จะเป็น ดังนี้ ๖.๓.๑ กำหนดเวลาชำระภาษี คือภายในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๗๐

ที่	เรื่อง	คำอธิบาย
		๖.๓.๒ กำหนดเวลาผ่อนชำระภาษี (๑) งวดที่ ๑ คือ ภายในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๗๐ (๒) งวดที่ ๒ คือ ภายในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๗๐ (๓) งวดที่ ๓ คือ ภายในวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๗๐ ๖.๒.๓ กำหนดเวลามีหนังสือแจ้งเตือน คือ ภายในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๗๐ ๖.๓.๔ กำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา คือ ภายในวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๗๐
๗	บทเฉพาะกาล	กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้แก่ผู้เสียภาษี ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ก่อนวันที่ประกาศนี้มีผลใช้บังคับ และกำหนดเวลาดำเนินการดังกล่าวยังไม่สิ้นสุด ให้ถือเป็นการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามประกาศนี้